

IMPUESTOS DE PROPIEDAD – AVISO DE PROTESTA

Nombre del distrito de tasación	Teléfono (código de área y número)
---------------------------------	------------------------------------

Dirección

INSTRUCCIONES: Si desea que la junta de revisión de valoración / tasación escuche y decida su caso, debe presentar un aviso de protesta ante la junta de revisión de valoración / tasación para el distrito de valoración / tasación que tomó la acción por la cual usted desea protestar. Si arrienda la propiedad sujeta a protesta, debe tener un contrato que requiera que usted pague los impuestos de propiedad sobre dicha propiedad.

FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR: La fecha límite usual para presentar su aviso (tenerlo sellado si lo envía por correo) es hasta la medianoche del 31 de mayo.

- Se aplicará una fecha límite diferente si:
- el aviso del valor tasado se le entregó después del 2 de mayo;
 - la protesta se refiere a cambios en el uso de la tierra agrícola, de espacio abierto o maderera;
 - la junta de revisión de valoración / tasación hizo un cambio en los archivos de tasación que le afecta desfavorablemente y recibió aviso del cambio;
 - por ley se requiere que el distrito de tasación o la junta de revisión de valoración / tasación le envíe un aviso sobre una propiedad y no lo hizo; o
 - tiene una buena causa para no presentar su protesta en la fecha límite del 31 de mayo.

Contacte al distrito de valoración / tasación para presentar en otra fecha su protesta. La junta de revisión de valoración / tasación determinará si existe una buena causa para no cumplir el día de la fecha límite. Una buena causa significa que algo más allá de su control, como una emergencia médica, le impidió cumplir con la fecha límite.

FINES DE SEMANA, DIAS FERIADOS: Si la fecha límite cae en sábado, domingo o algún día feriado, se pospone hasta la medianoche del próximo día laboral.

Paso 1: Nombre y dirección del propietario o arrendatario	Nombre e inicial del propietario o arrendatario	Apellido
	Dirección actual del propietario o arrendatario (número y calle)	
	Ciudad, pueblo u oficina postal, estado, código postal	Teléfono

Paso 2: Describa la propiedad bajo protesta	Proporcione dirección y ciudad si son diferentes a la anterior, o la descripción legal si no es una dirección de calle
	Número de cuenta del distrito de valoración / tasación (opcional)
	Casas móviles: (proporcione marca, modelo y número de identificación)

Paso 3: Señale las razones de su protesta	<input type="checkbox"/> El valor se encuentra sobre el valor del mercado.	<input type="checkbox"/> La exención se negó, modificó o canceló.
	<input type="checkbox"/> Valor desigual comparado con otras propiedades.	<input type="checkbox"/> Cambio en uso de tierra tasada como uso agrícola, de espacio abierto o maderera.
	<input type="checkbox"/> La propiedad no debe imponerse en _____ (Nombre de la unidad impositiva)	<input type="checkbox"/> La tasación de uso agrícola, de espacio abierto u otra se negó, modificó o canceló.
	<input type="checkbox"/> No envió el aviso requerido. _____ (Tipo)	<input type="checkbox"/> El nombre del dueño está incorrecto
	<input type="checkbox"/> Otro: _____	<input type="checkbox"/> La descripción de la propiedad está incorrecta.
		<input type="checkbox"/> La propiedad no debe imponerse en este distrito de tasación o en una o más unidades impositivas.

Paso 4: Proporcione los hechos que pueden ayudar a resolver su caso	_____

¿Cuál cree que es el valor de su propiedad? (Opcional) \$ _____	

Paso 5: Señale si desea recibir el proceso de audiencias de la junta de revisión de valoración / tasación	Deseo que la junta de revisión de valoración / tasación me envíe una copia del proceso de audiencias.
	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No* * Si su protesta se va a una audiencia, automáticamente recibirá una copia del proceso de audiencias.

Paso 6: Firme la Solicitud	Firma	Fecha
	Firme Aquí	